

Aanwezigen: Pedro Ketels, Schepen-Voorzitter;
Carine Dewaele, Burgemeester;
Bernard Fonteyne, Rudy Rommens, Schepenen;
Rita Lammertyn, Schepen-Voorzitter BCSD;
Jan Viaene, Nico Parmentier, Jan Gheysens, Els Moerkerke, Francis Bonte, Gudrun Debrabandere, Bruno Vanoverbeke, Daan Mostaert, Marnic Vandenbroucke, Kurt Vansteenkiste, Tine Desmet, Raadsleden;
Christophe Vandecasteele, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Vicky Devreese, Raadslid

Agendapunt: 7.

Onderwerp: Vaststellen van het reglement tot toekenning van een premie voor het ontharden en beplanten van private (voor)tuinen voor de periode 2022-2025.

De raad, in openbare zitting,

MOTIVERING

Aanleiding en context

In het kader van de klimaatverandering wenst de gemeente een premie te voorzien voor het ontharden en beplanten van private (voor)tuinen.

Juridische grond

- Het decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 40 §3, 41 en 330;

Historiek

De gemeenteraadsbeslissing van 21.10.2021 houdende ondertekening Lokaal Energie- en Klimaatpact waarbij ontharding als één van de voorgestelde maatregelen is opgenomen.

Argumentatie en advies

Door klimaatverandering krijgen we meer periodes van droogte en hittegolven, maar ook meer periodes van intensere regen. Extreme weersomstandigheden moeten zo optimaal mogelijk opgevangen worden. Enerzijds door te ontharden en ervoor te zorgen dat regenwater ter plekke de bodem in kan. Anderzijds door bomen en struiken te planten, waardoor we meer schaduw en verkoeling creëren.

Budget / Visum

De verwachte uitgaven voor deze premie werden ingeschreven op de jaarbudgetrekening ACT-50/0200-00/649900/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van de aanpassing nr. 2 van het meerjarenplan 2020-2025.

Stemming

Dit punt wordt eenparig goedgekeurd.

BESLISSING

Artikel 1: Voor de jaren 2022 tot en met 2025 wordt een premie toegekend voor het ontharden en beplanten van private (voor)tuinen.

Artikel 2: De premie voor het ontharden en beplanten van een (voor)tuin kan aangevraagd worden door particulieren voor woningen met een (voor)tuin op het grondgebied van Lendeledede. De premieaanvrager is eigenaar van de particuliere woning, of huurder mits uitdrukkelijk en schriftelijk akkoord van de eigenaar.

Artikel 3: In dit premierglement wordt verstaan onder:

- particuliere woning: een gebouw dienende tot bewoning door natuurlijke personen en bestemd als hoofdverblijfplaats of als tweede verblijf.
- voortuin: gedeelte van het goed dat voor de voorgevellijn van het hoofgebouw ligt.
- tuin: gedeelte van het goed dat voorbij de voorgevellijn van het hoofgebouw ligt.
- gesloten verharding: een oppervlakte bestaand uit niet-waterdoorlatende materialen zoals tegels, asfalt, beton, gefundeerd kunstgras, gebonden steenslag, ...
- open verharding: een oppervlakte bestaand uit waterdoorlatende materialen zoals kiezel, keien, waterdoorlatende betonstraatstenen, grastegels, niet-gefundeerd kunstgras, ...
- beplanting: vaste planten, hagen, struiken, bomen.

Artikel 4: Voorwaarden

§1 Algemeen

Er wordt minimum 2 m² (gesloten en/of open) verharding opgebroken.

De opgebroken (gesloten en/of open) verharding wordt vervangen door gazon, vaste planten, hagen, struiken en/of bomen (uitgezonderd exotische of invasieve soorten) zonder het gebruik van worteldoeken. Om een keuze te maken in geschikte planten kan de website www.groenvanbijons.be geraadpleegd worden.

De aanvrager dient de nieuwe aanplant minimaal gedurende 10 jaar in stand te houden. De termijn gaat in op de dag na de toekenning van de premie door het college van burgemeester en schepenen.

Afgestorven planten dienen vervangen te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen.

Het verwijderen van anti-worteldoek, boomschors, e.d. materialen komt niet in aanmerking voor premie.

Het verwijderen van verharding, in functie van een bouwverf, komt niet in aanmerking.

Per adres kan er slechts één aanvraag ingediend worden, met uitzondering van eigenaarswissel of bewonerswissel.

§2 Premiebedrag

De premie voor het verwijderen van verharding in de (voor)tuin bedraagt:

- Ontharding van min. 2m² tot maximum 5 m²: forfait van € 100
- Ontharding van 5 m² tot maximum 20 m²: forfait van € 100 + € 20 per bijkomende volledige m² ontharding met een maximum van € 400

Artikel 5: Procedure

§1 Aanvraag

De aanvraag gebeurt vóór de aanvang van de werken bij de gemeente Lendeledede aan de hand van het daartoe voorziene aanvraagformulier. Dit aanvraagformulier is verkrijgbaar via de website www.lendeledede.be, de dienst grondgebiedszaken of per mail via milieudienst@lendeledede.be

De aanvrager verzamelt alle noodzakelijke bewijsstukken zoals vermeld op het aanvraagformulier en stuurt deze mee met het ingevulde aanvraagformulier.

De aanvraag wordt opgestuurd naar het adres aangegeven op het aanvraagformulier, doorgemailed naar het vermelde mailadres of kan afgegeven worden in het gemeentehuis.

§2 Beoordeling

Na het indienen van de aanvraag brengt de milieudienst de aanvrager op de hoogte van het al dan niet goedkeuren van het aanvraagdossier. Bij een weigering kan de aanvrager bijkomende informatie bezorgen aan de milieudienst om alsnog in aanmerking te kunnen komen.

Na het uitvoeren van de werken stelt de aanvrager de milieudienst op de hoogte door het bezorgen van foto's waarop de volledig uitgevoerde werken (opbrekwerkzaamheden en nieuwe aanplant) duidelijk zichtbaar zijn.

De milieudienst beoordeelt de uitgevoerde werken en vraagt bijkomende bewijsstukken op indien nodig.

Er is een controle van de werken mogelijk.

De milieudienst adviseert het college van burgemeester en schepenen.

§3 Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen neemt de beslissing tot het al dan niet toekennen van de premie op basis van het advies van de milieudienst.

De beslissing wordt bekendgemaakt aan de aanvrager.

Bij weigering van de premie kan de aanvrager aanpassingen uitvoeren, om toch aan de voorwaarden te voldoen, en een nieuwe aanvraag indienen.

Opmerking: de toekenning van de premie betekent niet dat de gemeente Lendeledede verantwoordelijkheid opneemt voor wat betreft materialen en/of resultaten.

§4 Uitbetaling

Bij goedkeuring van de premieaanvraag en de uitgevoerde werken, gebeurt de uitbetaling van de premie door overschrijving op de rekening van de aanvrager. De uitbetaling van de premie zal gebundeld worden per kwartaal.

De aanvrager verbindt er zich toe de milieudienst onverwijld schriftelijk op de hoogte te brengen van iedere wijziging van diens rekeningnummer.

Artikel 6: Controle

De gemeente Lendeledede behoudt zich het recht voor om de echtheid van de gegevens van het aanvraagdossier na te gaan en hierover inlichtingen in te winnen, met alle middelen die zij nuttig acht.

De gemeente Lendeledede behoudt zich het recht voor om zich ter plaatse te komen vergewissen van de situatie. De aanvrager verklaart zich akkoord om de bevoegde gemeentelijke ambtenaar toegang te verlenen tot de eigendom met het oog op de controle van het resultaat. Ingeval de aanvrager zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de premie binnen een termijn van 2 maanden volgend op het verzoek tot terugbetaling.

Artikel 7: Sanctie

Indien de aanleg niet overeenstemt met de beschrijving in de aanvraag dient de premie terugbetaald te worden binnen een termijn van 2 maanden volgend op het verzoek tot terugbetaling.

Artikel 8: Dit reglement treedt in werking van 1 januari 2022 tot 31 december 2025 en zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 9: Deze verordening valt onder het algemeen bestuurlijk toezicht als bepaald in artikel 326- 335 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Namens de Gemeenteraad:

De Algemeen Directeur,
(Get.) Christophe Vandecasteele

De Schepen-Voorzitter,
(Get.) Pedro Ketels

Voor eensluidend afschrift:

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,

Christophe Vandecasteele



Pedro Ketels