

Aanwezigen: Carine Dewaele, Burgemeester-Voorzitter;
Pedro Ketels, Bernard Fonteyne, Rudy Rommens, Schepenen;
Rita Lammertyn, Schepen-Voorzitter BCSD;
Christophe Vandecasteele, Algemeen Directeur

DISCUSSIEPUNT

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. OMV_2021150844 - Melding Omgevingsproject IIOA voor het plaatsen propaangastank van 500 l te Lendelede, nabij de Rijksweg, Sectie C 668

- a) Kennisname dossier;
 - b) Signaleren dat geen akte kan worden genomen.
- Niet goedgekeurd.

2. Kennisname van de reactie d.d. 30.09.2021 van NV Top Home Building met betrekking tot de werf Winkelsestraat 118/120 (I-2021-1935).

Kennisname van de reactie d.d. 30.09.2021 van NV Top Home Building met betrekking tot de werf Winkelsestraat 118/120.
Meegedeeld.

BIBLIOTHEEK:

3. Invoeren Bancontact in de bibliotheek (U_2021_1063).

Graag zouden we op één zelfuitleenautomaat in de bibliotheek de mogelijkheid van Bancontact voorzien. Vele bezoekers hebben geen cash meer bij zich en willen met de bankkaart betalen. De installatiekosten bedragen € 2 420 (incl.BTW), de servicekost (eerste jaar gratis) komt bij ons bestaande abonnement van Cultuurconnect en bedraagt €200 per jaar.
Goedgekeurd.

CULTUUR:

4. Mail Alken Maes, betreft vraag om de lopende overheidsopdracht met een jaar te verlengen omwille van corona (2021_1922)

Brouwerij Alken-Maes vraagt het gemeentebestuur om de lopende opdracht dat normaal eind 2021 afloopt met een jaar te verlengen. Reden: Tijdens de periode van corona werden er door het gemeentebestuur geen of weinig dranken afgenomen.
Advies vanuit de cultuurdienst: positief. De samenwerking met Alken-Maes loopt heel vlot.
Goedgekeurd.

5. Vraag vanuit cultuurdienst: 5 Lendleebonnen voor winnaars zomerzoektocht

onze zomerzoektocht van 2021 was opnieuw een groot succes.

Tientallen mensen van binnen en soms ver buiten Lendelede hebben eraan deelgenomen.

Graag hadden we 5 winnaars beloond met een Lendleebon van 25 euro.

Daarnaast zouden we ook een Lendleebon willen geven aan de samensteller van de zoektocht.

Hiervoor graag toestemming van het CBS.

Goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN:

6. Wijzigen aansluiting Manpadstraat - Rijksweg

Voorstel om de aansluiting van de Manpadstraat met de Rijksweg aan te passen naar het voorbeeld van de aansluiting van de Harelbeeksestraat met de Rijksweg. Het plaatsen van geschilderde betonblokken met signalisatie zorgt ervoor dat fietsers en voetgangers nog altijd door kunnen maar de gevaarlijke oversteek voor wagens wordt geëlimineerd.

In het kader van verkeersveiligheid zou dit voorstel doorgestuurd worden naar AWW om ook hun goedkeuring te verkrijgen.

Verdaagd.

7. Asfalteren zijstrook Winkelsestraat

Na het afwerken van het fietspad in de Winkelsestraat wordt er gestart met de aanleg van de nutsleidingen aan de overzijde van de rijweg.

De gemeente is vragende partij om dit op een duurzame manier heraan te leggen ism de nutsmaatschappijen en heeft hierover een overleg gehad met de Watergroep en Fluvius.

De totale kostprijs om de volledige strook te asfalteren wordt geraamd op € 16.672 incl. 21% BTW waarvan 40% kan doorgerekend worden aan de nutsmaatschappijen.

Verdaagd.

8. Basisvoorziening water Hoeve Vercamer

Als bijlage de offerte van de firma Staelens van € 2.750,64 incl. 21% BTW voor het leveren en plaatsen van de nodige leidingen en 1 buitenkraan aan de achterzijde van de gerenoveerde schuur.

Daarnaast willen we ook een RW-pomp voorzien waarbij het regenwater uit de nieuwe RW-put aangewend kan worden voor Samentuin en de dieren. Overschakelen van regenwater naar stadswater zal kunnen mbv een eenvoudige hendel. Op de buitenkraan wordt een afneembare sleutel voorzien om verspilling te vermijden.

Goedgekeurd.

9. Proces-verbaal voorlopige oplevering asfalteringswerken Dorpsplein.

Als bijlage het getekende PV van voorlopige oplevering van de uitgevoerde werken.

Voorstel om de helft van de gestelde borg vrij te geven zoals beschreven in het bestek.

Goedgekeurd.

VERKEER EN MOBILITEIT:

10. Voorstel proefopstelling Rozebeeksestraat

In navolging van heel wat meldingen ivm zwaar verkeer in de Rozebeeksestraat werd er een voorstel uitgewerkt met verkeersdrempels om het zwaar verkeer te ontmoedigen om deze straat te nemen, meer details in de verklarende nota.

Graag jullie akkoord om dit voorstel verder uit te werken.

Verdaagd.

MILIEU:

11. Schrijven Vlaamse Regering, d.d. 21.06.2021, betreft ondertekening Lokaal Energie- en klimaatpact (2021/1300)

Dit wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 21.10.2021 ter ondertekening.
Goedgekeurd.

12. Mail Mooimakers, d.d. 30.09.2021, betreft een sticker met QR-code voor elke vuilnisbak (2021/1937)

Om het monitoren van de vuilnisbakken efficiënter te maken, kan elke vuilnisbak van een unieke QR-code worden voorzien. Een QR-code gegenereerd via Mijn Mooie Straat, het programma waarmee de gemeentelijke diensten het vuilnisbakkenplan opvolgen. Het college beslist de QR-codes te laten maken.
Goedgekeurd.

PATRIMONIUM:

13. Mail Sunfin, d.d. 28.09.2021, betreffende analyse bijkomende zonnepanelen Den Tap (2021/1901).

Sunfin heeft eveneens een analyse gemaakt om bijkomende zonnepanelen te plaatsen op het tweede dak van Den Tap. Hier zouden er max. 12 panelen kunnen gelegd worden wat op een termijn van 30 jaar een besparing zou opleveren van 42.991 euro. Voor de gemeente is de installatie van de zonnepanelen volledig gratis. Indien de gemeente hieraan wenst deel te nemen, dient er eerst budget voorzien te worden voor het herasfalteren van het versleten dak om pas daarna de zonnepanelen te kunnen (ver)plaatsen .
Niet goedgekeurd.

NIET-DISCUSSIEPUNT

PERSONEEL:

14. Consolidatie arbeidsongeval zonder restletsel.

De werkgever neemt in het kader van de wettelijke bepalingen een genezingsbeslissing voor een arbeidsongeval indien er binnen de 30 dagen na de schriftelijke uitnodiging geen genezingsattest wordt ingediend.
Goedgekeurd.

15. Consolidatie arbeidsongeval met restletsels.

De werkgever consolideert het arbeidsongeval op basis van het medisch attest van genezing zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.
Goedgekeurd.

16. Openstellen van een vacature voor de aanwerving van een jeugdconsulent.

Er wordt een vacature opengesteld voor de aanwerving van een voltijds jeugdconsulent (B1-B3) op basis van een contract van onbepaalde duur voor onmiddellijke indiensttreding en met aanleg van een wervingsreserve van 2 jaar.
Goedgekeurd.

17. Vacature jeugdconsulent : aanstellen van de selectiecommissie.

De selectiecommissie voor de vacature van jeugdconsulent (B1-B3) wordt samengesteld.
Goedgekeurd.

18. Publicatiecampagne vacature jeugdconsulent (ref. 2021_1956)

De vacature voor jeugdconsulent zal twee keer gepubliceerd worden in De Zondag/WB/Regiotalent.be en via 't Gazetje van Lendlee.

Goedgekeurd.

BURGERZAKEN:

19. Ambtshalve schrapping dossier Nieuwstraat 29 (I-2021-1897)

Op voorstel van de dienst Burgerzaken wordt een inwoner geschrapt uit de vreemdelingenregisters.
Goedgekeurd.

20. Ambtshalve schrapping Dossier Nieuwstraat 29 (I-2021-1898)

Op voorstel van de dienst Burgerzaken wordt een inwoner geschrapt uit de vreemdelingenregisters.
Goedgekeurd.

21. Ambtshalve schrapping dossier Nieuwstraat 29 (I-2021-1899)

Op voorstel van de dienst Burgerzaken wordt een inwoner geschrapt uit de vreemdelingenregisters.
Goedgekeurd.

22. Aanvraag concessie uniform urnenveld.

Begraafplaats CENTRUM

Aanvraag tot het bekomen van een concessie voor het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats CENTRUM, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro.
Goedgekeurd.

23. Aanvraag verlenging grondconcessie.

Begraafplaats CENTRUM

Aanvraag tot het verlengen grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats CENTRUM , voor een termijn van 30 jaar tegen de prijs van 375 euro vanaf de vervaldatum van de huidige concessie, zijnde 09.01.2022

Goedgekeurd.

FEESTELIJKHEDEN:

24. Mail d.d. 27.09.2021 van de 51-jarigen van Lendelede (onze ref. 2021/1891).

Het feest gaat door op zaterdag 27 november 2021. Kan op die dag om 18u een ontvangst met receptie op het gemeentehuis?

Goedgekeurd.

ICT:

25. Aankoop laptop burgerzaken en extra scherm (ref. I_2021_1941)

Om de burgers te helpen bij het afdrukken van hun Covid-certificaten wordt een extra laptop aangekocht voor de dienst burgerzaken. Voor de secretariaatsmedewerker van het OCMW wordt een extra 24" scherm voorzien.

Goedgekeurd.

GEMEENTERAAD:

- 26. Aanget. schrijven d.d. 27.09.2021 van Fluvius OV (onze ref. 20021/1900).
Betreft: Fluvius OV : Buitengewone Algemene Vergadering op 06.12.2021.**

Dit punt zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad in zitting d.d. 25.11.2021.
Goedgekeurd.

- 27. Voorstel data zittingen gemeente- en OCMW-raad voor 2022.**

Deze data zullen aan de gemeenteraadsleden voorgelegd worden zodat de kalender voor 2022 kan vastgelegd worden.
Goedgekeurd.

- 28. Het College van Burgemeester en Schepenen verzoekt de Voorzitter van de gemeenteraad om volgende punten op de dagorde van de gemeenteraad van 21 oktober 2021 te willen plaatsen:**

ORGANISATIEBEHEERSING:

1. Vaststellen reglement betreffende de klachtenbehandeling.

RUIMTELIJKE ORDENING:

2. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst met de Intercommunale Leiedal voor de realisatie van het masterplan vergroening centrum Lendeledede (Eerste Fase): projectcoördinatie en bouwheerschap site Dassonville.

SPORT:

3. AGL : Kennisname wijziging gebruiksreglement polyvalente zaal.

FINANCIËN:

4. Vaststellen van het belastingsreglement op masten en pylonen voor de aanslagjaren 2022-2025.

MILIEU:

5. Ondertekening Lokaal Energie- en Klimaatpact.

WONEN:

6. Bepaling werkingsgebied van de nieuwe woonmaatschappij.
7. Afsluiten samenwerkingsovereenkomst in het kader van het reglement betreffende het aanbieden van een Provinciale huurgarantieverzekering aan verhuurders op de West-Vlaamse private huurmarkt.
8. Goedkeuren van de verwerkingsovereenkomst "modelregeling gezamenlijke verantwoordelijkheid verwerking persoonsgegevens door Woonwijs".

ALGEMEEN:

9. Goedkeuren van de notulen van de voorgaande zitting.
10. Mondelinge vragen en mededelingen.

OPENBARE WERKEN:

29. Uitvoeren grondwerken + betonplaat achter technische loods : Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.

Voorstel om de aannemers uit verklarende nota aan te schrijven voor de uitbreiding van de koer van de loods volgens bestek 2021/312.

Goedgekeurd.

30. Mail d.d. 03.10.2021 (onze ref. 2021/1904).

Werkzaamheden kruispunt Oudstrijderslaan - Elfde Julilaan.

Betrokkene heeft een vraag omtrent de werkzaamheden aan het kruispunt Oudstrijderslaan - Elfde julilaan. Op 04.10.2021 werd hem vanuit de technische dienst een antwoord gestuurd. (onze ref. U2021/1059).

Meegedeeld.

31. Mail d.d. 04.10.2021 van Studiebureau Jonckheere (onze ref. 2021/1944).

Stationsstraat - Kleine netuitbreiding.

Verslag coördinatievergadering nr. 2 d.d. 09.09.2021.

Meegedeeld.

32. Mail d.d. 04.10.2021 van Studiebureau Jonckheere (onze ref. 2021/1943).

Stationsstraat - Kleine netuitbreiding.

Verslag coördinatievergadering nr. 3 d.d. 23.09.2021.

Meegedeeld.

VERKEER EN MOBILITEIT:

33. Mail d.d. 30.09.2021 van De Lijn (onze ref. 2021/1925).

Melding evenementen/stoornissen.

Vraag om minstens 10 dagen op voorhand te melden of er activiteiten of wegenwerken zijn zodat De Lijn de inwoners van de gemeente tijdig kan op de hoogte brengen van reiswegwijzigingen.

Dit werd doorgegeven naar de dienst verkeer.

Meegedeeld.

SPORT:

34. Het gebruiksreglement polyvalente zaal sporthal werd aangepast.

Dit punt wordt voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting van 21 oktober 2021.

Goedgekeurd.

FINANCIËN:

35. Goedkeuringslijsten aanrekening.

De lijsten van nr. 255 tot en met nr. 258 worden goedgekeurd.

Goedgekeurd.

36. Goedkeuringslijsten bestelbon

De lijsten van nr. 96 tot en met nr. 97 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd.

37. Mail d.d. 28.09.2021 van vzw Seniorenzorg Lendeledede (onze ref. 2021/1924).

Motivatiedossier budget centrum voor dagverzorging.

De financiële ondersteuning van 7.500 euro voor het dagcentrum was voorzien in Actie 43 van het meerjarenplan 2020-2025 en kan naar aanleiding van dit motivatiedossier uitbetaald worden aan de vzw Seniorenzorg.
Goedgekeurd.

PATRIMONIUM:

38. Mail Infrabel, d.d. 28.09.2021, betreffende vernieuwingswerken aan de seininrichting ter hoogte van de Rozebeeksestraat langs de spoorlijn met afbraak seinkeet waartegen een herdenkingskruis werd opgesteld (2021/1903).

Er worden door Infrabel vernieuwingswerken uitgevoerd aan de seininrichting langs de spoorlijn ter hoogte van de Rozebeeksestraat. Tegen 10.01.2022 wordt eveneens de seinkeet afgebroken waartegen een herdenkingskruis staat. Infrabel vraagt aan de gemeente om contact op te nemen met de familie van de overledene om het herdenkingskruis te verplaatsen naar een andere locatie. Dit moet minimum 4,5 m van de dichtstbijzijnde niet fysiek afgeschermd spoorstaaf geplaatst worden.
Goedgekeurd.

39. Kennisgeving schademelding aan schadebeheer Ethias (U-2021-1043) betreffende een ongeval met schade aan een reflectorpaal in de Heulsestraat ter hoogte van huisnummer 118

Kennisgeving schademelding (U-2021-1043) betreffende een ongeval met schade aan een reflectorpaal in de Heulsestraat ter hoogte van huisnummer 118
Meegedeeld.

40. Ontvangst offerte betreffende schadedossier >SD1040851321< ter herstelling fotoblok na schade aan grafzerk

Ontvangst offerte betreffende schadedossier >SD1040851321< ter herstelling fotoblok na schade aan grafzerk
Meegedeeld.

WONEN:

41. Mail Woonwijs, d.d. 24.09.2021, betreffende GDPR- overeenkomst Woonwijs (2021/1880).

In het kader van de lopende overeenkomst met de Woonwijsgemeenten Deerlijk, Harelbeke, Kuurne, Lendeledede en Zwevegem, dient er een GDPR- overeenkomst opgemaakt te worden.
Dit wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en aan de OCMW- Raad van 21.10.2021.
Goedgekeurd.

ALGEMEEN:

42. Goedkeuren van de notulen van de voorgaande zitting.

De notulen van de voorgaande zitting d.d. 29.09.2021 worden goedgekeurd.
Goedgekeurd.

INTERCOMMUNALES:

43. Mail d.d. 28.09.2021 van Fluvius OV (onze ref. 2021/1895).

Goedgekeurde notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius OV d.d. 26.08.2021.
Meegedeeld.

44. Mail CREAT, d.d. 1.10.2021, betreffende de buitengewone vergadering TMVS dv. van 14.12.2021 (2021/1934).

De buitengewone algemene vergadering TMVS dv. zal doorgaan op 14.12.2021.
De nodige documenten worden per aangetekend schrijven en digitaal overgemaakt aan de betrokkenen.
Dit wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 25.11.2021.
Goedgekeurd.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

De Algemeen Directeur,

De Burgemeester-Voorzitter,



Christophe Vandecasteele

Carine Dewaele