

Aanwezigen: Carine Dewaele, Burgemeester-Voorzitter;
Pedro Ketels, Bernard Fonteyne, Rudy Rommens, Schepenen;
Rita Lammertyn, Schepen-Voorzitter BCSD;
Christophe Vandecasteele, Algemeen Directeur

DISCUSSIEPUNT

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. **OMV_2021165382 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het wijzigen van een dakkapel aan de achtergevel, gelegen in Lendeledede, Orsestraat 3, sectie A 827F.**
 - a) Kennisname van het dossier;
 - b) De vergunning wordt verleend.Goedgekeurd.
2. **OMV 2021096770 - Kennisname beslissing Provincie over de aanvraag tot omgevingsvergunning tot het bouwen van een loods aanleggen van een wadi + milieu: stallen 5 extra voertuigen en uitbreiden houtopslag met 400 m³, gelegen in Lendeledede, aan de Rijksweg, sectie C 0621 C & D.**
 - a) Kennisname beslissing Provincie over de aanvraag tot omgevingsvergunning;
 - b) De vergunning wordt verleend.Meegedeeld.
3. **OMV_2021163940 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het tot bouwen van een bijgebouw van 40 m² na slopen bestaande tuinconstructies, gelegen in Lendeledede, Sneppestraat 22, sectie A 889 B, 353 H 2.**
 - a) Kennisname dossier;
 - b) Vergunning wordt verleend.Goedgekeurd.
4. **OMV_2021113950 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van wegenis-, riolerings- en omgevingswerken aan De Vierschaar, gelegen in Lendeledede, De Vierschaar, sectie C zn.**
 - a) Kennisname dossier;
 - b) Adviesvraag Fluvius;
 - c) Openbaar onderzoek van 25.11.2021 tot 24.12.2021.Verdaagd.
5. **OMV_2021143331- Aanvraag Omgevingsvergunning voor het het bouwen van een alleenstaande woning na afbraak bestaande, gelegen in Lendeledede, Sterrekensstraat 6, sectie B 148 F, 0146 N, 149 E.**
 - a) Kennisname dossier;
 - b) Adviesvraag Afdeling Water.Meegedeeld.

- 6. OMV_2021145387 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen van een garage van 36,5 m², gelegen in Lendeledede, Kortrijksestraat 65, sectie D 329 A2.**
- a) Kennisname einde openbaar onderzoek;
b) De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
Goedgekeurd mits voorwaarden.
- 7. OMV_2021144841 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met bijgebouw en zwembad, deels gelegen in Harelbeke, Brugsesteenweg 47B en deels gelegen in Lendeledede, sectie C732F, G.**
- a) Kennisname einde openbaar onderzoek;
b) Verleent gunstig advies onder voorwaarden.
Goedgekeurd mits voorwaarden.
- 8. OMV_2021148706 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen van 7 sociale huurwoningen, gelegen in Lendeledede, Kuurnsestraat 16-22, sectie C 1058 Z.**
- a) Kennisname dossier;
b) Adviesvraag Fluvius.
Meegedeeld.
- 9. OMV_2021154571 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het tot het bouwen van een woning en bijgebouw (na slopen woning + bijgebouwen), gelegen in Lendeledede, Groenstraat 20 , sectie B 350 B, 349 F, 347.**
- a) Kennisname dossier;
b) Advies vragen aan Fluvius.
Meegedeeld.
- 10. OMV_2021162510 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijgebouw voor verkoopautomaten, gelegen in Lendeledede, Rozebeeksestraat 80, sectie C 860 P.**
- a) Kennisname dossier;
b) Er wordt een vergunning verleend onder voorwaarden.
Goedgekeurd mits voorwaarden.
- 11. OMV_2021113328 - Aanvraag Omgevingsvergunning voor het wijzigen van het reliëf van een akker i.f.v. professionele landbouwactiviteiten, gelegen in Lendeledede, Meikapelstraat, sectie B 611 A.**
- a) Kennisname dossier;
b) Adviesvraag Departement Landbouw en Visserij & Afdeling Water;
c) Openbaar onderzoek van 25.11.2021 tot 24.12.2021.
Meegedeeld.
- 12. Kennisname van de vraag in het kader van art. 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot splitsing / verdeling van een goed gelegen in Lendeledede, Elfde Julilaan 1+, sectie B 176 V, W.**
- Beslist geen opmerkingen te formuleren.
Goedgekeurd.
- 13. Kennisname diverse aanvragen om stedenbouwkundige inlichtingen.**
- De uittreksels zullen worden afgeleverd.
Meegedeeld.

OPENBARE WERKEN:

14. Toewijzing aanleg wandelpad Kortrijksestraat.

Voor de aanleg van het wandelpad in de Kortrijksestraat dat de verbinding zal maken tussen het wandelpad richting Steuren Ambacht en het voetpad in de Kortrijksestraat werd er prijs gevraagd aan verschillende partijen, zijnde Al Verde, Huysentruyt en Pedro Heernaert BV.

Uit de prijsvergelijking en na het vragen van bijkomende inlichtingen wordt voorgesteld deze werken toe te wijzen aan Pedro Heernaert BV, voor een bedrag van €14.970,61 incl. 21% BTW.

Hiervoor is er nog voldoende krediet op actie 21.

Goedgekeurd.

15. Proefopstelling versmalde rijweg Rozebeeksestraat.

In navolging van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 06.10.2021 kan je hierbij de offertes vinden voor de nodige materialen en signalisatie voor de proefopstelling in de Rozebeeksestraat.

Voorstel om de levering toe te wijzen aan de firma Verfaillie-Leroy voor een bedrag van €1.130,72 incl. 21% BTW.

Er werd prijs gevraagd aan 4 leveranciers, de andere offertes als bijlage ter info.

Hiervoor is er nog voldoende budget onder ACT-18 verkeerssignalisatie.

Goedgekeurd.

16. Uitnodiging infomarkt werken Winkelsestraat 2022.

Voorstel van het schrijven aan de inwoners van de Winkelsestraat, Kortrijksestraat, Boerderijstraat en Hoevestraat ter uitnodiging voor de infomarkt aangaande de aanleg van nieuwe nutsleidingen in de Winkelsestraat begin volgend jaar.

Goedgekeurd.

MILIEU:

17. Mail Hogeschool VIVES, d.d. 12.11.2021, betreft Junior Techniekkademie voorjaar 2022 (2021/2233).

Voorstel om een nieuwe sessie Junior Techniekkademie te laten doorgaan zoals omschreven in de samenwerkingsovereenkomst. Kostprijs € 850 incl. BTW. De reeks van 8 sessies start in de week van 21 februari en zal doorgaan in Prizma Middenschool.

Goedgekeurd.

18. Mail Hogeschool VIVES, d.d. 04.11.2021, betreft techniekkademie - diploma uitreiking (2021/2234).

Het college zal de burgemeester of een schepen afvaardigen om de diploma's te overhandigen op woensdag 15 december om 15.30 uur (Prizma Middenschool). De gemeente zal voorzien in een drankje en een knabbeltje. Enkel de ouders van de deelnemende kinderen worden uitgenodigd.

Goedgekeurd.

NIET-DISCUSSIEPUNT

PERSONEEL:

19. Kennisgeving van personen die geslaagd zijn voor het schriftelijk examen.

Er wordt kennis genomen van de personen die geslaagd zijn voor het schriftelijk examen van voltijds contractueel stafmedewerker/diensthoofd (A1a-A3a).

Goedgekeurd.

20. Telefonische vraag d.d. 15.11.2021 van VZW Seniorenzorg.

Vraag naar ondersteuning door de gemeente van hun keukenteam.

Na intern overleg tussen de burgemeester en de algemeen directeur werd er beslist om op deze vraag in te gaan voor zover dit mogelijk is in combinatie met hun gewone werk in de sportinfrastructuur.

Goedgekeurd.

21. Mail d.d. 26.10.2021 van Cival Schaubroeck (onze ref. 2021_2244).

Betreft: Federale mobiliteitsenquête 2021 - online invullen tegen 31/01/2022.

Alle werkgevers uit de private of publieke sector die gemiddeld meer dan 100 werknemers tewerkstellen, moeten de enquête invullen. Het OCMW en de gemeente moeten bijgevolg de enquête niet invullen.

Meegedeeld.

BURGERZAKEN:

22. Aanvraag verlenging grondconcessie.

Aanvraag tot het verlengen grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats ST-KATHARINA, voor een termijn van 10 jaar tegen de prijs van 125 euro vanaf de vervaldatum van de huidige concessie, zijnde 30.07.2022.

Goedgekeurd.

23. Aanvraag concessie uniform urnenveld.

Aanvraag tot het bekomen van een concessie voor het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats CENTRUM voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro.

Goedgekeurd.

GEMEENTERAAD:

24. Brief van raadslid Gudrun Debrabandere d.d. 02.11.2021 (onze ref. 2021/2158).

Betreft: Antwoord op schriftelijke vraag tot het bekomen van diverse correspondentie.

Dit werd besproken in het college d.d. 10.11.2021 waarin beslist werd de verschillende gevraagde stukken op te zoeken en een antwoord voor te bereiden.

Er wordt kennis genomen dat een kopie van de gevraagde correspondentie aan het raadslid overhandigd wordt.

Meegedeeld.

25. Schrijven Gudrun Debrabandere, d.d. 30.10.2021, betreft sociale media (2021/2159).

Het college verleent zijn goedkeuring aan het antwoord dat geformuleerd wordt.

Goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN:

26. Mail d.d. 28.10.2021 van Studiebureau Jonckheere (onze ref. 2021/2209).

Stationsstraat kleine netuitbreiding.

Proces-verbaal van vaststelling - nr. 1 - addendum 1.

De sleuven waar de slagsondeproeven niet voldeden, werden geremedieerd.

Meegedeeld.

FINANCIËN:

27. Goedkeuringslijsten aanrekening.

De lijst nr. 288 tot en met nr. 295 wordt ter goedkeuring voorgelegd.
Goedgekeurd.

28. Goedkeuringslijsten bestelbon.

De lijsten van nr. 107 tot en met nr. 108 worden ter goedkeuring voorgelegd.
Goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN:

29. Mail d.d. 09.11.2021 van Adiel Maes NV - Wegeniswerken (onze ref. 2021/2211). Landelijke wegen 2019 - 2020. Aanvragen borgvrijgave.

Aan KBC Bank wordt gevraagd de borgstelling voor bovengenoemd dossier vrij te geven.
Dit mag gebeuren als volgt: de aanvullende borg, zijnde 15.530 euro volledig vrijgeven en van de gewone borg mag de eerste helft vrijgegeven worden, zijnde 6.155 euro.
Totaalbedrag: 21.685 euro.
Goedgekeurd.

ALGEMEEN:

30. Mail d.d. 10.11.2021 van Minister Somers (onze ref. 2021/2243). Betreft: afbouw lokale ELIA-heffingen.

Er wordt gevraagd om vanaf 05.11.2021 geen nieuwe principiële beslissing meer te nemen die een lokale heffing op masten en sleuven van Elia invoert. Steden en Steden en gemeenten met een dergelijke heffing wordt gevraagd om die tegen 01.01.2026 volledig af te bouwen. De overgangperiode laat het toe om de afbouw in een volgend bestuursakkoord en bijbehorende meerjarige BBC-cyclus te integreren, zonder bruuske impact op de huidige meerjarige cyclus.
Dit wordt meegedeeld aan de gemeenteraad van 25.11.2021.
Meegedeeld.

PATRIMONIUM:

31. Mail chirojongens Lendeledede, d.d. 07.11.2021, betreffende evenementenaanvraag Fat Asspi op 05.02.2022 (2021/2213).

Evenementenaanvraag chirojongens Lendeledede betreffende Fat Asspi op 05.02.2022.
Er wordt nog een veiligheidsoverleg gehouden met de betrokken instanties op 07.12.2021.
Goedgekeurd.

32. Mail Autostal Hemicuda vzw, d.d. 12.11.2021, betreffende Tierentynrit met auto's op 15.01.2022 doorheen Lendeledede (2021/2230).

Tierentynrit met auto's doorheen Lendeledede op 15.01.2022.
De bevoegde politionele diensten hebben hier geen bezwaar tegen.
Goedgekeurd.

33. Mail De Waterlelie Moorsele, d.d. 15.11.2021, betreffende aanvraag doortocht Lendeledede met oldtimers op 05.06.2022 (2021/2231).

Doortocht in Lendeledede van oldtimers op 05.06.2022.
De bevoegde diensten werden hiervan op de hoogte gebracht.
Goedgekeurd.

ALGEMEEN:

34. Goedkeuren van de notulen van de voorgaande zitting.

Er wordt voorgesteld de notulen van de voorgaande zitting d.d. 10.11.2021 goed te keuren.
Goedgekeurd.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

De Algemeen Directeur,

Christophe Vandecasteele



De Burgemeester-Voorzitter,

Carine Dewaele